88 (668) കെ.എഫ്.സി.ക്ക് പണയപ്പെടുത്തിയ ഭൂമിയുടെ കൈമാറ്റം

ശ്രീ. കെ.പി. സതീശ് ചന്ദ്രൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ പെരിങ്ങോം-വയക്കര പഞ്ചായത്തിൽ കെ.എഫ്.സി.യ്ക്ക് പണയപ്പെടുത്തിയിരുന്ന ഭൂമി അക്കാര്യം അറിയിക്കാതെ സ്ഥലമുള്ള കൃഷിക്കാർക്ക് വിൽപ്പന നടത്തിയതിനെ തുടർന്ന് കൃഷിക്കാർ കുടിയിറക്ക് ഭീഷണി നേരിടുന്ന പ്രശ്നം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ അത് പരിഹരിക്കാൻ എന്തു നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചതെന്ന് അറിയിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം പ്രകാരം മിച്ചഭൂമിയായി ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ളതാണ് പ്രസ്തുത ഭൂമി. അതോടൊപ്പം ഭൂവുടമ പ്രസ്തുത ഭൂമി കെ.എഫ്.ബി.യ്ക്ക് പണയപ്പെടുത്തി ഭീമമായ തുക കടമെടുത്തിട്ടുണ്ട്. തുക തിരിച്ചടക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ഭൂമി കോർപ്പറേഷന് കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് കോടതിവിധി സമ്പാദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ സാഹചര്യത്തിൽ കുടിശ്ശികയ്ക്ക് പകരമായി സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന വില കെ.എഫ്.സി.യ്ക്ക് ലഭ്യമാക്കി കുടിശ്ശിക ഒഴിവാക്കുന്നതിന് തീരുമാനിക്കുകയും, പ്രസ്തുത ഭൂമിയ്ക്ക് സംയുക്തമായി വില നിശ്ചയിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കുടിശ്ശികയ്ക്ക് പകരമായി പ്രസ്തുത വില ഈടാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് കെ.എഫ്.സി. അധികൃതരുടെ അഭിപ്രായം ആരാഞ്ഞിരിക്കുകയാണ്. അതോടൊപ്പം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായ മിച്ചഭൂമി ആയതിനാൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകളും പരിശോധിക്കേണ്ടതുണ്ട്. മേൽപ്പറഞ്ഞവയുടെ വെളിച്ചത്തിൽ ഇക്കാര്യത്തിലെ നിയമപരമായ വശങ്ങളും കൈയ്യേറ്റത്തിന്റെ സ്വഭാവവും സീലിംഗ് കേസിൽപ്പെട്ട ഭൂമി വായ്പയായി നൽകപ്പെട്ടതിന്റെ നിയമപരമായ ബാദ്ധ്യതയും പരിശോധിക്കുന്നതിന് ലാന്റ് ബോർഡിന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത വിശദാംശങ്ങൾ വിശകലനം ചെയ്ത ശേഷം മാത്രമേ ഇത് സംബന്ധിച്ച അന്തിമ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുവാൻ നിർവ്വാഹമുള്ളൂ.

89 (669) പുളിങ്ങോം വില്ലേജിലെ കുടിയിറക്ക് ഭീഷണി

ശ്രീ. കെ.പി. സതീശ് ചന്ദ്രൻ : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കണ്ണൂർ ജില്ലയിൽപ്പെട്ട തൃക്കരിപ്പൂർ മണ്ഡലത്തിലെ പെരിങ്ങോം-വയക്കര പഞ്ചായത്തിലെ പുളിങ്ങോം വില്ലേജിൽ ആറാട്ടു കടവിൽ കൈവശ കൃഷിക്കാർ കർണ്ണാടക വനം വകുപ്പിന്റെ കുടിയിറക്ക് ഭീഷണി നേരിടുന്ന കാര്യം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ അതു പരിഹരിക്കാൻ എന്തു നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചതെന്നറിയിക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ) ഉണ്ട്.

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly

(ബി) ഇക്കാര്യത്തിൽ അടിയന്തിരമായി ഇടപെട്ട് കർണ്ണാടക വനം വകുപ്പിനെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കൽ നടപടികളിൽനിന്നും പിൻതിരിപ്പിക്കണമെന്ന് കർണ്ണാടക റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രിയോട് കത്തുമുഖേന അഭ്യർത്ഥിച്ചിട്ടുണ്ട്.

90 (670) പരപ്പനങ്ങാടി-ആനപ്പാടി ഗവൺമെന്റ് എൽ.പി.സ്കൂൾ വക സ്ഥലം

ശ്രീ. പി.കെ. അബ്ദുറബ്ബ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ പരപ്പനങ്ങാടി ആനപ്പാടി ഗവൺമെന്റ് എൽ.പി. സ്കൂൾവക സ്ഥലം, പകരം സ്ഥലം സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ട് റോഡു നിർമ്മാണത്തിന് വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടതനുസരിച്ചാണോ നിർദ്ദേശം നൽകിയത്;

(സി) എങ്കിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം ഇനിയും ആവശ്യമുണ്ടോ;

(ഡി) ആവശ്യമില്ലെങ്കിൽ വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം വീണ്ടും ജില്ലാ കളക്ടർ, വിദ്യാഭ്യാസ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടറോട് ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ കാരണം വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ഇ) നിരാക്ഷേപ പത്രം ആവശ്യമില്ലെന്നും വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് ആവശ്യപ്പെട്ടതുകൊണ്ടാണ് നിർദ്ദേശം നൽകിയതെന്നും ജില്ലാ കളക്ടറെ അറിയിച്ച് നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുമോ?

ഉത്തരം

(എ) നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(ബി) അതെ.

(സി)&(ഡി) നിരാക്ഷേപ പത്രം ആവശ്യമാണെന്ന അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ജില്ലാ കളക്ടർ ഇത് ആവശ്യപ്പെട്ടത്.

(ഇ) ഗവൺമെന്റ് ഇക്കാര്യം പരിശോധിച്ച് സത്വര നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

91 (671) റീസർവേ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് നടപടി

ശ്രീ. കെ.ടി. കുഞ്ഞഹമ്മദ് : താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ അയ്യൻകുന്ന് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ അയ്യൻകുന്ന്, കൊട്ടിയൂർ, വിളവന, ആറളം, പായം, കണിച്ചാൽ, കാപ്പാട് എന്നീ വില്ലേജുകളിൽ റീസർവ്വെ നടത്തി പട്ടയം നൽകുന്ന നടപടി ഏതു ഘട്ടത്തിലാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) ഇതിനകം എത്ര ഖണ്ഡങ്ങളിൽ റീസർവെ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്;

LIBRARY ARCHIVES Kerala Legislative Assembly